



2014年03月26日

ハプティック株式会社

## 日本初！『ライフスタイルショップ』『整理収納アドバイザー』と

### コラボレーションした、リノベーション・デザイナーズ賃貸が大阪に誕生！

～1棟14戸、異なる3タイプのお部屋デザインで、  
“インテリアショップで選ぶような”お部屋探しを提案～

ハプティック株式会社(本社：東京都渋谷区、代表取締役：小倉 弘之、以下 ハプティック)は、大阪府大阪市城東区に、当社ブランドの『TOMOS』と、『ヴィレッジヴァンガード』、『OURHOME Emi』の3社ブランドがコラボレーション企画した、リノベーション・デザイナーズ賃貸の入居募集を開始いたしました。



ハプティックは、『TOMOS』というリノベーションブランドを立ち上げ、無垢フローリングを活用することで、入居者の居心地を重視した空間作りを行っています。

今回は、ハプティックのこれまでのノウハウを生かし、今までにない新しいリノベーション・デザイナーズ賃貸として誕生させました。インテリア家具や雑貨を探す感覚で、1棟の中で楽しく、自分の好みに合ったお部屋探しができる日本初となる賃貸マンションを目指します。

『TOMOS』と、『ヴィレッジヴァンガード』、ブログで人気の整理収納アドバイザー『OURHOME Emi』が、それぞれのブランドコンセプトに基づいた異なる3タイプのお部屋をご用意しました。性別や年代に関わらず、好きなお部屋を選ぶことができます。

#### ◆各部屋コンセプト

ブランド : TOMOS

コンセプト：“どこにもない、ふつう”をテーマにした、シンプルなデザイン

戸数 : 8戸

ブランド : ヴィレッジヴァンガード

コンセプト：アメリカの海辺の暮らしをイメージしたデザイン

戸数：2戸

ブランド：OURHOME Emi

コンセプト：収納の達人が提案した暮らしにやさしいデザイン

戸数：4戸



▲施工前（部屋全体）



▲施工後イメージ



▲施工前（キッチン）



▲施工後イメージ

#### ◆物件概要

住所：大阪府大阪市城東区成育5丁目16-28

築年月：1973年1月

階数：4階

構造：鉄骨造

改修：2014年3月中旬

取引形態：媒介

契約形態：普通建物賃貸借

契約期間：2年

間取り：1R～1LDK

賃料：52,000円～57,000円(管理費3,000円)

ディレクション：VILLAGE VANGUARD、OURHOME Emi

施工：株式会社新宅工務店大阪

URL：<http://haptic.co.jp/sekime/>

#### ◆住戸募集スケジュール

モデルルーム完成：2014年2月26日(水)

入居開始：2014年3月中旬

当物件は、ハプティックが運営するリノベーション・デザイナーズ賃貸サイト「good room 大阪 (<http://www.goodrooms.jp/osaka/>)」にて募集を行います。

#### ◆今後の展開について

日常生活において、リサイクルやリユースなど循環型の消費スタイルが定着して久しくなります。

住環境においても長く大切に使い、次につなげていく“ストック型社会”が本格的に到来し、リノベーションが注目される時代となりました。

ハプティックでは、そういったストック型社会の住まい選びを応援すべく、この物件を皮切りに『老朽化したマンションの再生』をテーマとし、これまでにない様々な取組みを今後進めてまいります。

#### ◆各ブランド概要

・『ヴィレッジヴァンガード』について

社名：株式会社 Village Vanguard Webbed

所在地：神奈川県横浜市港北区新横浜2-2-3 新横浜第1竹生ビル301-3

URL：<http://www.village-v.co.jp/company/>

事業内容：「遊べる本屋」をキーワードに、書籍、SPICE(雑貨類)、  
ニューメディア (CD・DVD 類) を融合的に陳列して販売する小売業

・『OURHOME Emi』について

整理収納アドバイザー。

収納セミナー開催や、個人宅アドバイス、企業への商品開発プロデュースを中心に活動。

著書に「OURHOME～子どもと一緒にすっきり暮らす～」(ワニブックス)

URL：<http://ourhome305.exblog.jp/>

#### ◆会社概要

社名：ハプティック株式会社 (<http://www.haptic.co.jp/>)

代表：代表取締役 小倉 弘之

所在地：東京都渋谷区道玄坂1-8-3 イオレ渋谷ビル6F

電話番号：03-3463-0345

設立年月日：2009年12月

事業内容：賃貸物件のリノベーションと入居者仲介など

資本金：1,000万円

---

<本件に関するお問い合わせ>

ハプティック株式会社 広報担当：唐戸

TEL：070-5548-4039 MAIL：[info@haptic.co.jp](mailto:info@haptic.co.jp)